

**Φ. ΜΕΣΣΑΡΙΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**

**Αριθμός ΓΕΜΗ: 7579901000**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)**

**(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012			ΠΛΗΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία			
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>							<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως	1.113,46	1.113,45	0,01	1.113,46	1.113,45	0,01	<b>Ι. Εταιρικό Κεφάλαιο</b>		
	<u>1.113,46</u>	<u>1.113,45</u>	<u>0,01</u>	<u>1.113,46</u>	<u>1.113,45</u>	<u>0,01</u>	(1.167 εταιρικά μερίδια των 30,00 Ευρώ)		
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							1. Εταιρικό Κεφάλαιο	35.010,00	35.010,00
<b>II. Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις</b>								<u>35.010,00</u>	<u>35.010,00</u>
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	27.702,00	-	27.702,00	27.702,00	-	27.702,00			
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	489.209,84	26.801,35	462.408,49	247.548,00	7.942,17	239.605,83			
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	30.307,78	3.308,25	26.999,53	14.791,78	406,77	14.385,01	<b>V. Αποτελέσματα εις νέον</b>		
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	-	-	-	251.677,84	-	251.677,84	Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	30.982,51	27.429,45
<b>Σύνολο ακινήτοποιήσεων (ΓII)</b>	<u>547.219,62</u>	<u>30.109,60</u>	<u>517.110,02</u>	<u>541.719,62</u>	<u>8.348,94</u>	<u>533.370,68</u>	Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσεων	<u>(32.739,21)</u>	<u>(60.168,66)</u>
								<u>(1.756,70)</u>	<u>(32.739,21)</u>
<b>Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓII)</b>			<u>517.110,02</u>			<u>533.370,68</u>	<b>VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου</b>		
							1. Καταθέσεις εταιρών	0,00	95.043,53
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑII+ΑV+ΑVI)</b>	<u>33.253,30</u>	<u>97.314,32</u>
<b>II. Απαιτήσεις</b>							<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
1. Πελάτες			103.022,77			32.338,62	<b>I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
11. Χρεώστες διάφοροι			42.120,82			54.527,90	8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	200,00	200,00
			<u>145.143,59</u>			<u>86.866,52</u>		<u>200,00</u>	<u>200,00</u>
<b>IV. Διαθέσιμα</b>							<b>II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
1. Ταμείο			548,98			4.868,90	1. Προμηθευτές	317.424,68	526.152,68
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			1.292,24			1.260,39	3. Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	171.013,47	-
			<u>1.841,22</u>			<u>6.129,29</u>	5. Υποχρεώσεις από Φόρους - Τέλη	11.707,30	2.030,31
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔII+ΔIV)</b>			<u>146.984,81</u>			<u>92.995,81</u>	11. Πιστωτές διάφοροι	110.527,57	553,50
								610.673,02	528.736,49
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>							<b>Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII+ΓIII)</b>	<u>610.873,02</u>	<u>528.936,49</u>
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			1.400,00			-	<b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
			<u>1.400,00</u>			-	1. Έσοδα επομένων χρήσεων	0,00	97,44
							2. Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα	1.242,88	18,25
							3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	20.125,64	115,69
								<u>21.368,52</u>	<u>115,69</u>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>			<u>665.494,84</u>			<u>626.366,50</u>	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)</b>	<u>665.494,84</u>	<u>626.366,50</u>
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</b>							<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ</b>		
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			40.245,09			9.350,92	4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	40.245,09	9.350,92
			<u>40.245,09</u>			<u>9.350,92</u>		<u>40.245,09</u>	<u>9.350,92</u>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ**  
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 Ιανουαρίου- 31 Δεκεμβρίου 2013)

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

I. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012			Καθαρά αποτελέσματα κέρδη χρήσεως	Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	Μείον : κόστος πωλησιών	Μικτά αποτελέσματα κέρδη (ζημιά) εκμεταλλεύσεως	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	Μείον : κόστος πωλησιών	Μικτά αποτελέσματα κέρδη (ζημιά) εκμεταλλεύσεως			
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	120.684,64		38.962,20	120.684,64		38.962,20	Καθαρά αποτελέσματα κέρδη χρήσεως	39.671,34	27.429,45
Μείον : κόστος πωλησιών	71.550,63		21.414,78	71.550,63		21.414,78	(-) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενης χρήσεως	(32.739,21)	(60.168,66)
<b>Μικτά αποτελέσματα κέρδη (ζημιά) εκμεταλλεύσεως</b>	<u>49.134,01</u>		<u>17.547,42</u>	<u>49.134,01</u>		<u>17.547,42</u>	<b>Υπόλοιπο</b>	<u>6.932,13</u>	<u>(32.739,21)</u>
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμ/σεως	102,60		8,55	102,60		8,55	Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	8.688,83	-
<b>Σύνολο</b>	<u>49.236,61</u>		<u>17.555,97</u>	<u>49.236,61</u>		<u>17.555,97</u>	<b>Υπόλοιπο ζημιών εις νέον</b>	<u>(1.756,70)</u>	<u>(32.739,21)</u>
<b>ΜΕΙΟΝ :</b>									
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	3.777,39		3.609,35	3.777,39		3.609,35			
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	-	3.777,39	-	-	3.777,39	-			
<b>Μερικά αποτελέσματα (ζημιά) εκμεταλλεύσεως</b>		<u>45.459,22</u>			<u>13.946,62</u>				
<b>Πλέον</b>									
3. Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών και χρεογράφων	10.500,00		15.600,00	10.500,00		15.600,00			
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	107,55		0,03	107,55		0,03			
Μείον :	10.607,55		15.600,03	10.607,55		15.600,03			
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	16.247,18	(5.639,63)	805,74	16.247,18	(5.639,63)	805,74			
<b>Ολικά αποτελέσματα (ζημιά) Εκμεταλλεύσεως</b>		<u>39.819,59</u>			<u>28.740,91</u>				
<b>II. ΠΛΕΟΝ :</b> Έκτακτα Αποτελέσματα									
<b>Μείον :</b>									
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	148,25		40,00	148,25		40,00			
2. Έκτακτες ζημιές	-	148,25	(148,25)	-	148,25	(148,25)			
<b>Οργανικά &amp; Έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)</b>		<u>39.671,34</u>			<u>27.429,45</u>				
<b>ΜΕΙΟΝ :</b>									
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	21.760,66		8.348,94	21.760,66		8.348,94			
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	-	21.760,66	-	-	21.760,66	-			
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ κέρδη - (ζημιά) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</b>		<u>39.671,34</u>			<u>27.429,45</u>				

Κυψέλη , 30 Απριλίου 2014

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ -ΕΤΑΙΡΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΩΤ. ΜΕΣΣΑΡΙΤΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ 097969/1-12-2008

ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ ΜΙΧ.ΙΩΑΝΝΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 551174/2008  
ΑΡ ΑΔ 0078770 Α